



Checkliste Bewerbungsunterlagen

Welche Unterlagen wir wann brauchen. Zum Abhaken für Ihre Vorbereitung; die Unterlagen gelten für jede Person, die den Mietvertrag unterschreiben soll.

Für eine Besichtigung brauchen wir nur Ihren Namen und eine Kontaktmöglichkeit.

1. Wenn Sie die Wohnung anmieten möchten

- ☐ **Mieterselbstauskunft**, Seiten 1 und 2 ausgefüllt und unterschrieben. Das Formular finden Sie auf unserer Webseite unter Formulare. Mit ihr treffen wir unsere Auswahl.

2. Sobald wir Ihnen die Wohnung anbieten möchten

Dann bitten wir Sie um die folgenden Unterlagen. Schicken Sie sie bitte erst, wenn wir Sie darum bitten.

- ☐ **Ergänzung der Mieterselbstauskunft** (Abschnitt „Ergänzung“ auf Seite 2).
- ☐ **SCHUFA-BonitätsAuskunft**, nicht älter als drei Monate. Sie fordern sie selbst bei der SCHUFA an; bitte nur die Auskunft zur Vorlage beim Vermieter, nicht die Datenkopie nach Art. 15 DSGVO.
- ☐ **Einkommensnachweise**: die Gehaltsabrechnungen der letzten drei Monate. Bei Selbstständigen die Einkommensteuerbescheide der letzten zwei Jahre und eine aktuelle BWA oder Einnahmenüberschussrechnung (Summenzeilen genügen). Bei anderen Einkünften ein entsprechender Nachweis, etwa der Rentenbescheid. Übernimmt eine öffentliche Stelle Ihre Miete vollständig, genügt deren Kostenübernahmeerklärung.

Bitte schwärzen Sie auf allen Unterlagen, was wir nicht brauchen, vor allem Steuer-ID, Sozialversicherungsnummer, Steuerklasse, Kirchensteuer oder Konfession, Angaben zu Ehegatten und Kindern sowie Bankverbindungen. Sichtbar bleiben Name, Aussteller, Zeitraum und Nettobetrag.

- ☐ Freiwillig: **Mietschuldenfreiheitsbescheinigung** Ihres bisherigen Vermieters. Haben Sie eine, legen Sie sie gern bei; eine Vorlage finden Sie unter Formulare.

3. Bei der Vertragsunterzeichnung

- ☐ **Personalausweis oder Reisepass** zum Vorzeigen. Wir vermerken nur, dass er vorgelegen hat; eine Kopie brauchen wir nicht.

So schicken Sie uns die Unterlagen

Am einfachsten per E-Mail an backoffice@verwaltung-callenius.de, gern als PDF-Dateien. Bitte nennen Sie im Betreff die Wohnung, um die Sie sich bewerben.

Wie wir mit Ihren Unterlagen umgehen, erklärt unsere Datenschutzhinweise für Mietinteressenten. Kommt kein Mietvertrag zustande, löschen wir Ihre Unterlagen spätestens sechs Monate nach Abschluss der Auswahl. Kommt ein Mietvertrag zustande, löschen wir die Bewerbungsunterlagen nach Vertragsschluss und behalten nur, was wir für das Mietverhältnis brauchen.